

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vyšný Medzev

spísaná vo Vyšnom Medzeve, dňa 07.06.2023

Prítomní: - poslanci Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,

- starosta obce:	Ing. Róbert Nálepka
- zapisovateľka:	Michaela Jamnická
- zamestnanci obecného úradu:	Ing. Gerhard Ballasch – hlavný kontrolór obce Miluše Grabanová

Nepřítomný: Erich Eiben

Program zasadania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Dopyty poslancov a občanov obce
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa predsedu dozornej rady OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev za rok 2022
7. Stanovisko finančnej komisie k Záverečnému účtu za rok 2022
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2022
9. Záverečný účet za rok 2022
10. Dodatok č. 3 k VZN obce č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vyšný Medzev
11. Prejednanie a doplnenie PHRSR na roky 2023-2029 v zmysle uznesenia č.46/2023
12. Zmluva o práve používania služby ELWIS – Zberný dvor
13. Zmluva o práve používania služby ELWIS – el. evidencia odpadu v obci
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Priebeh zasadania:

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal všetkých prítomných na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné. Ospravedlnil pána poslanca Ericha Eibena.

2. Určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Brigitu Gedeonovú a Petra Eližera a zapisovateľku Michaelu Jamnickú.

Starosta obce navrhol zmenu programu rokovania.

UZNESENIE č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva:
bod. 9: Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2022 a záverečnému účtu za rok 2022.
bod. 15: Návrh zámény parciel – Ing. Erich Schürger

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Dopyty poslancov a občanov obce
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa predsedu dozornej rady OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev za rok 2022
7. Stanovisko finančnej komisie k Záverečnému účtu za rok 2022
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2022
9. Stanovisko audítora k účtovnej závierke za rok 2022 a záverečnému účtu za rok 2022
10. Záverečný účet za rok 2022
11. Dodatok č. 3 k VZN obce č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vyšný Medzev
12. Prejednanie a doplnenie PHRSR na roky 2023-2029 v zmysle uznesenia č.46/2023
13. Zmluva o práve používania služby ELWIS – Zberný dvor
14. Zmluva o práve používania služby ELWIS – el. evidencia odpadu v obci
15. Návrh zámény parciel – Ing. Erich Schürger
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil návrhovú komisiu.

UZNESENIE č. 49/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje voľbu návrhovej komisie: Helmut Eližer, Ing. Ján Schürger, PhD.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

4. Dopyty poslancov a občanov obce

- Bez

5. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolór obce informoval o plnení uznesení z 3. zasadnutia OZ zo dňa 16.05.2023.

(Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva Vyšný Medzev; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 16.05.2023).

Poslanci nemali otázky, Ing. Ján Schürger naformuloval uznesenie.

UZNESENIE č. 50/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 16.05.2023; bez pripomienok.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

6. Správa predsedu dozornej rady OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev za rok 2022

(Správa dozornej rady Obecného podniku lesov a služieb s.r.o. Vyšný Medzev zo dňa 7.6.2023; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023)

(Výročná správa správa OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023).

Predseda dozornej rady Ing. Oliver Kovács prečítal Správu dozornej rady Obecného podniku lesov a služieb s.r.o. Vyšný Medzev: „Dozorná rada (ďalej DR) Obecného podniku lesov a služieb s.r.o. Vyšný Medzev (ďalej OPLaS) predkladá valnému zhromaždeniu túto správu, ktorá informuje

- o rozbere hospodárenia OPLaS za rok 2022
- o rozbere hospodárenia OPLaS za 1. štvrtrok 2023

DR pracovala v zložení

predseda DR – Ing. Oliver Kovács

člen DR – Erich Flachbart

člen DR – Ing. Peter Šebest

Z predložených výkazov vyplýva, že za kontrolované obdobie od 1.januára 2022 do 31.decembra 2022 boli dosiahnuté nasledovné výsledky hospodárenia v oblastiach hospodárenia v lesoch, poľovníctve a prevádzky predajne:

	I.-XII.2022	I.-III. 2023
Hospodársky výsledok spolu	7.212 €	45.436 €
Výnosy spolu	1.234.524 €	388.701 €
Náklady spolu	927.008 €	293.765 €
Prenájom lesa	272.000 €	45.436 €

Predaj dreva bol v roku 2022 realizovaný v objeme 13.318,88 m³, z ktorej bola tržba v sume 1.061.300,40 €. Priemerné speňaženie za rok 2022 bolo 79,68 €/1 m³ predaného dreva. Za rok 2022 bolo vyťažených 13.502,57 m³ dreva, z toho náhodná ťažba vo výške 1.057,99 m³

Umelá obnova lesa bola vykonaná na ploche 2,99 ha kde bolo vysadených 14.950 ks sadeníc. V rámci pestovných prác boli vykonávané prerezávky na ploche 35,61 ha. V hygiene lesa bola uhádzaná haluzina na plochách úmyselnej ťažby z roku 2021 a 2022 a vykonaná asanácia po kalamitnej ťažbe. V súlade s predpisom nového PSL a schváleným plánom hospodárenia boli realizované výchovné ťažby do 50 aj nad 50 rokov veku porastu spolu v objeme 1.532,62 m³ dreva. Z uvedeného vyplýva, že celkové hospodárenie za kontrolované obdobie bolo realizované v súlade s upraveným plánom pre rok 2022 a plánovaný hospodársky výsledok bol splnený. Čistý zisk OPLaS za rok 2022 v objeme 1.974,41 € je navrhnutý na prídely do sociálneho fondu.

DR preverovala aj hospodárenie OPLaS za 1.štvrtrok 2023, ktoré vo svojich hore uvedených ukazovateľoch predčí očakávania schváleného plánu na rok 2023. Speňaženie drevnej hmoty je na úrovni 90,49 €/1 m³, ktoré bolo dosiahnuté vysoko odbornou prácou kolektívu OPLaS pri

zhodnocovaní dreva. Z tohto dôvodu je možné navýšiť náklady za prenájom lesov z pôvodných 160.000 € na 215.000 € za rok 2023.

Vykonanou kontrolou bolo preukázané, že:

Hospodárenie OPLaS za kontrolované obdobie roku 2022 a 1.štvrtroku 2023 je v súlade so schváleným upraveným plánom hospodárenia na rok 2022 a plánom na rok 2023 s predpismi a záväznými ukazovateľmi PSL pre roky 2021-2030 ako aj s hospodárnosťou a efektívnym nakladaním s prostriedkami zverenými vlastníkom hnutel'ného a nehnuteľného majetku do užívania OPLaS s.r.o. Hospodárenie v OPLaS bolo kontrolované aj nezávislým audítorom, ktorý vo svojej správe nemá žiadne výhrady a nevytýka žiadne nedostatky v hospodárení subjektu. Daný subjekt bol v priebehu roka 2023 kontrolovaný aj Daňovým úradom, pobočkou v Rožňave. Podľa protokolu zo dňa 17.5.2023 neboli nájdené žiadne nedostatky v účtovníctve a ekonomickej agende podniku.

Dozorná rada vzala na vedomie hospodárenie v OPLaS za obdobie roku 2022 a za 1. štvrtrok 2023 bez pripomienok.

DR súhlasí s navýšením prenájmu z lesov na 215.000 € bez navýšenia objemu plánovanej ťažby a odporúča túto zmenu plánu hospodárenia za rok 2023 Obecnému zastupiteľstvu vo Vyšnom Medzeve schváliť“.

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Herchlovej.

Ing. Jana Herchlová prečítala Výročnú správu OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev – podala informáciu o hospodárení OPLaS s.r.o. za rok 2022 a I.Q 2023. Zároveň oboznámila prítomných o kontrolách prebiehajúcich na podniku (Daňový úrad, Okresný úrad Košice – kontrola plnenia programu starostlivosti o les.

(Výročná správa OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023)

Ing. Ján Schürger naformuloval uznesenie.

UZNESENIE č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie Správu predsedu dozornej rady OPLaS s.r.o. Vyšný Medzev pána Ing. Olivera Kovácsa za rok 2022.

II. Informáciu Ing. Jany Herchlovej o činnosti a hospodárení OPLaS s.r.o. za rok 2022 a I.Q.2023.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

7. Stanovisko finančnej komisie k Záverečnému účtu za rok 2022

(Správa finančnej komisie zo dňa 05.06.2023; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023)

Ing. Erich Fabian, predseda finančnej komisie prečítal Správu finančnej komisie: „finančná komisia zasadala 5.6.2023 zo zámerom prehodnotiť súvahu obecného majetku. Po predložení podkladov a vysvetlení hlavnej ekonómky o znížení majetku v súvahe o sumu , ktorá je vedená na podsúvahovom účte vo výške 12 904 705,94 €. Návrh: Finančná komisia predkladá návrh obecnému zastupiteľstvu na schválenie záverečného účtu za rok 2022 podľa predloženého návrhu. Návrh: Požiadať ministerstvo o stanovisko či tento postup je správny. A zároveň navrhuje vyžiadať stanovisko o resp. usmernenie na riešení metodiky účtovania a evidencie lesného majetku v obci a obcou vytvorenej spoločnosti.

Predkladám úlohy do nasledujúceho stretnutia finančnej komisie.
Predložiť plnenie rozpočtu za rok 2023 a porovnávať čerpanie z rokom 2022.
Prerokovať správu audítora a zaoberať sa výhradami k záverečnému účtu za rok 2022“.

UZNESENIE č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu za rok 2022.

II. Poveruje Ing. Gerharda Ballascha konzultovať s Ministerstvom financií SR návrh metodiky účtovania lesného majetku.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

8. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2022

(Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Vyšný Medzev za rok 2022 zo dňa 29.05.2023; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023)

Ing. Gerhard Ballasch podrobne prečítal stanovisko k záverečnému účtu za rok 2022: „na základe vlastného zhodnotenia konštatujem, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Vyšný Medzev. Vzhľadom na to, že hospodárenie obce bolo v roku 2022 prebytkové. Stav rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Čerpanie výdavkovými finančnými operáciami vo výške 64 473,00 €. Na základe uvedených skutočností predložený návrh záverečného účtu obce Vyšný Medzev za rok 2022 odporúčam schváliť podľa zákona o rozpočtových pravidlách výrokom bez výhrad“.

Ing. Ján Schürger naformuloval uznesenie.

UZNESENIE č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	Ing. Ján Schürger, PhD.,

Erich Eiben ospravedlnený

9. Stanovisko audítora k účtovnej závierke za rok 2022 a záverečnému účtu za rok 2022

(Správa nezávislého audítora o overení riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023).

Ing. Gerhard Ballasch prečítal Správu nezávislého audítora o overení riadenej účtovnej závierky k 31.12.2022.

UZNESENIE č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko audítora k účtovnej závierke za rok 2022 a záverečnému účtu za rok 2022.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

10. Záverečný účet za rok 2022

(Záverečný účet za rok 2022 zo dňa 29.05.2023; vid' príloha v materiáloch ZASADNUTIA OZ zo dňa 07.06.2023)

Na základe prijatých uznesení, obecné zastupiteľstvo schválilo záverečný účet za rok 2022.

UZNESENIE č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje Záverečný účet za rok 2022 bez výhrad.

II. Schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 3 407,94 €.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

11. Dodatok č. 3 k VZN obce č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Poslancom bol zaslaný návrh VZN, ktorý je potrebné prijať z dôvodu sprevádzkovania Zberného dvora.

K návrhu dodatku neboli predložené pripomienky.

Ing. Ján Schürger naformuloval uznesenie.

UZNESENIE č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Uznáša sa na Dodatku č. 3 k VZN obce č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Vyšný Medzev podľa predloženého návrhu.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

12. Prejednanie a doplnenie PHRSR na roky 2023-2029 v zmysle uznesenia č.46/2023

Na porade poslancov dňa 31.05.2023 bol opätovne prejednaný dokument PHRSR na roky 2023-2029.

UZNESENIE č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Schvaľuje doplnenie PHRSR na roky 2023-2029 v zmysle uznesenia č. 46/2023 po prejednaní Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja s poslancami obecného zastupiteľstva dňa 31.05.2023.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

13. Zmluva o práve používania služby ELWIS – Zberný dvor

V súvislosti so zavedením elektronickej evidencie odpadu bolo potrebné schváliť Zmluvy so spoločnosťou JRK Slovensko s.r.o., Rajská 15/A, Bratislava, 811 08.

Ing. Ján Schürger naformuloval uznesenia.

UZNESENIE č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o práve používania služby ELWIS – Zberný dvor podľa predloženého návrhu s firmou JRK Slovensko s.r.o., Rajská 15/A, Bratislava 811 08.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

14. Zmluva o práve používania služby ELWIS – el. evidencia odpadu v obci

UZNESENIE č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmluvu o práve používania služby ELWIS – elektronická evidencia odpadu v obci s firmou JRK Slovensko s.r.o., Rajská 15/A, Bratislava 811 08.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

15. Návrh zámeny parciel – Ing. Erich Schürger

• Ing. Gerhard Ballasch zdôvodnil opätovné schválenie zámeru zámeny pozemkov pre pána Ing. Ericha Schürgera, nakoľko došlo ku chybe v znaleckom posudku.

UZNESENIE č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Ruší Uznesenie č. 38/2023 z dôvodu chyby znaleckého posudku

II. Schvaľuje Zámer zámeny pozemkov pre Ing. Ericha Schürgera, bytom Hasenbachweg 545, 5754 Saalbach Hinterglemm – AT, z dôvodu osobitného zreteľa:

- pozemky sú vo vlastníctve obce Vyšný Medzev,

- zámena má verejnoprospešný účel (vysporiadanie časti pozemkov v motokrosovom areály – plochy športu a rekreácie v ÚPN obce)
Zoznam parciel vo vlastníctve Ing. Ericha Schürgera: parcely reg.E č. 1906/1, 1906/2, 1892/2 v podielovom spoluvlastníctve, parcela č. 604 v celku v k.ú. Vyšný Medzev. Celková výmera 6553,26 m², v celkovej hodnote 838,99 € na základe znaleckého posudku vypracovaného Ing. Ladislavom Toporčákom zo dňa 18.04.2023 č. 4/2023.
Parcely vo vlastníctve obce Vyšný Medzev registra E č.2111/1 a 2111/2 v k.ú. Vyšný Medzev v spoluvlastníckom podiele 2/4.Parcela registra E č. 2110 v spoluvlastníckom podiele 1/1.
Celková výmera 6402,5 m² v celkovej hodnote 670,27 € na základe znaleckého posudku vypracovaného Ing. Ladislavom Toporčákom zo dňa 17.04.2023 č. 3/2023.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	Ing. Ján Schürger, PhD.

Erich Eiben ospravedlnený

16. Rôzne

- Starosta obce navrhol použiť finančné prostriedky z rezervného fondu na spracovanie projektovej dokumentácie pre obnovu verejného vodovodu v časti obce Lucia-Baňa. Poslanci súhlasili s návrhom, Ing. Schürger naformuloval uznesenie.

UZNESENIE č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s použitím financií z rezervného fondu na spracovanie projektovej dokumentácie verejného vodovodu v časti obce Lucia-Baňa vo výške 6 600,00 €.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

- Spomedzi občanov sa prihlásil pán Walter Schürger. Informoval o zámere zámeny pozemkov pod telesom cesty v doline Hummel. Poslanci prijali nasledovné uznesenie.

UZNESENIE č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie informáciu pána Waltera Schürgera so zámerom o zámenu pozemkov pod telesom cesty Hummel.

II. Doporučuje starostovi obce riešiť prípravu geometrického plánu.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

- Starosta obce informoval prítomných o:
 - verejnom obstarávaní - Výstavba malej kompostárne,
 - Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry – miestne komunikácie,
 - projektová dokumentácia – Vodovod Baňa-Lucia, II. etapa.

UZNESENIE č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo

I. Berie na vedomie Informáciu starostu obce o stave verejného obstarávania – kompostáreň, miestne komunikácie, vodovod LB - o stave pripravovanej PD vodovod LB.

ZA:	Ing. Erich Fabian, Július Fabian, Helmut Eližer, Peter Eližer,, Brigita Gedeonová, Ing. Ján Schürger, PhD.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

Erich Eiben ospravedlnený

17. Diskusia

- Poslanec Peter Eližer upozornil na stav hydrantov v obci, a potrebu riešiť to s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., Košice.

-

18. Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ: *Michaela Jamnická*

.....

Overovatelia zápisnice:

Brigita Gedeonová

.....

Peter Eližer

.....